

BEWONERS VERENIGING LAURADORP



Met dit boekje houden wij jullie op de hoogte over bijna alles wat zich afspeelt in onze buurt en in onze vereniging!

De herfst komt er weer aan...





Sportlaan 3 | 6374 CM Landgraaf

tel. +31 (0)45 531 30 37

www.fysioenfit.com



Hereweg 4 | 6373 VJ Landgraaf

tel. +31 (0)45 533 10 00

www.chiopractielandgraaf.nl

Uw specialist in:

*chiropractie | fysiotherapie | shockwave
echografie | sportfysiotherapie | kindersfysiotherapie
oedeemtherapie | diverse beweegprogramma's*



www.chiopractielandgraaf.nl

Buurtbeheer

De buurtbeheer vergaderingen worden door onze voorzitter (Saskia Janssen) samen met een bestuurslid bijgewoond.

Er worden “zaken” voorgelegd en besproken die zich in onze buurt afspelen.

We bespreken alles wat zich in en rondom Lauradorp afspeelt met onze wijkagenten, de wijkcoördinator, jongeren en buurtopbouwwerker, de wethouders, BOA's, HEEMwonen en Openbare werken.

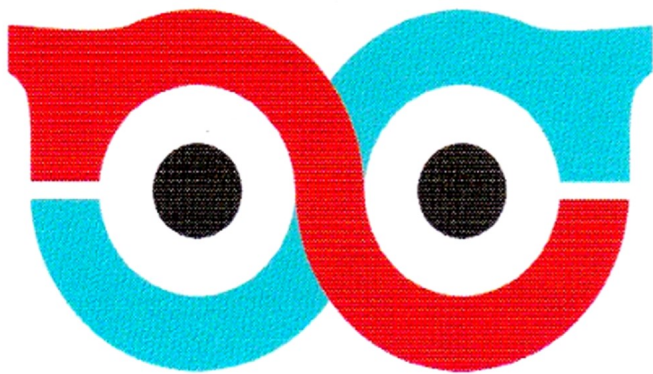
Er wordt direct bekeken en besproken hoe we bepaalde dingen het beste kunnen aanpakken en op welke manier we deze moeten proberen op te lossen.

Problemen, suggesties, e.d. uit onze buurt, die we krijgen, nemen wij mee naar deze vergaderingen om ze te bespreken en op te lossen.

**Heeft u klachten, problemen, overlast
of zijn er andere zaken die wij voor u kunnen bespreken,
laat het ons weten.**

Mail bewonersvereniging: bewonersvereniginglauradorp@gmail.com
of bel onze voorzitter Saskia: 06- 15 15 99 10

**Wij brengen het onder de aandacht en
maken het bespreekbaar!**



Openingstijden:

Maandag: gesloten

Dinsdag t/m vrijdag: 09:00u - 18:00u

Zaterdag: 09:00u - 16:00u

Zondag: gesloten

Boots Optiek

Zien en Horen

Pedro Veugen
Eigenaar
info@bootsoptiek.nl
www.bootsoptiek.nl

Hovenstraat 137
6374HC
Landgraaf
045-5311448



PLUS

Wetzels

Plus Wetzels
Hovenstraat 128
6374HG Landgraaf

Tel: 045 – 33 37 22

maandag	7:30 - 22:00
dinsdag	7:30 - 22:00
woensdag	7:30 - 22:00
donderdag	7:30 - 22:00
vrijdag	7:30 - 22:00
zaterdag	7:30 - 22:00
zondag	7:30 - 22:00

Ook lid worden van Bewoners Vereniging Lauradorp?

Een lidmaatschap loopt van 1 juli tot 1 juli en kost
€ 10,00 per jaar, per gezin.

U kunt:

- het ledengeld overmaken naar:
Bankreknr: **NL52 RBRB 0916 982874**
t.n.v.: Bewonersvereniging Lauradorp
O.v.v: lidmaatschap 2021/2022, uw naam én adres!
- het ledengeld in een envelop afgeven bij onze penningmeester:
Leo Janssen, Esdoornstraat 28 in Landgraaf.
Vergeet niet uw naam en adres te vermelden!
- contact met ons opnemen via onze website of stuur een mail naar
bewonersvereniginglauradorp@gmail.com
- onze voorzitter bellen Saskia Janssen: 06-15159910

*Aanmelden kan het hele jaar door.
Wij verrekenen de kosten van het ledengeld.*

BEWONERS
VERENIGING
LAURADORP



Voortzetting BVL activiteiten

Activiteiten die BVL organiseert kunnen alleen plaatsvinden als de 1,5 meternorm wordt opgeheven.

Ons bestuur zal de persconferentie eind september 2021 aandachtig volgen. Naar aanleiding daarvan weten of we weer met onze activiteiten kunnen beginnen.

Mocht het zo zijn dat wij weer kunnen beginnen met onze activiteiten dan zal er op korte termijn een aanmeldformulier bij u in de brievenbus vallen zodat u zich kunt aanmelden voor onze 1e activiteit.

Wilt u deelnemen aan onze activiteiten dan:

- dient u volledig gevaccineerd te zijn**
- moet u altijd een bewijs van vaccinatie laten zien**
- of u moet een negatieve testuitslag laten zien die niet ouder is dan 24 uur**

Wij hopen dat u hier begrip voor heeft!

**Met vriendelijke groeten,
Bestuur BVL**

Sjaak Verbaten



Op 5 augustus 2021 ontvingen wij het droevige bericht dat Sjaak Verbaten zeer plotseling overleden was. Hij was 75 jaar...

Sjaak is in 2000 begonnen bij bewonersvereniging Lauradorp en even later is hij voorzitter geworden. Wegens toenemende lichamelijke klachten moest hij in 2010 stoppen als voorzitter en nam Saskia het stokje van hem over. Hij is toen verder gegaan als bestuurslid om zo toch betrokken te blijven bij BVL. Maar op 1 januari 2013, moest hij helaas ook als bestuurslid aftreden.

Sjaak was op bijna elke activiteit die BVL organiseerde erbij. Onze wekelijkse ontmoetingsuurtjes liet hij ook niet aan zich voorbij gaan!

Op elke activiteit was het Sjaak die het bestuur toesprak en ons complimenteerde voor het organiseren van alle leuke activiteiten.

We gaan hem bij elke activiteit die wij in de toekomst zullen organiseren erg missen!

Wij, bestuursleden van Bewonersvereniging Lauradorp, wensen zijn familieleden en nabestaanden heel veel sterkte toe!

In de wijk

De gemeente Landgraaf is in 1982 ontstaan door samenvoeging van de voormalige gemeenten Nieuwenhagen, Schaesberg en Ubach over Worms. Zij vormen nu de 3 wijken van onze gemeente. Behoud en versterking van de leefbaarheid en eigen identiteit van de wijken en buurten is voor onze gemeente dan ook van groot belang. 'Werken aan het behouden en versterken van de levendigheid, de leefbaarheid en de eigen identiteit' is de centrale doelstelling in de strategie. Wij hechten daarbij veel belang aan uw inbreng en betrokkenheid. De gemeente zet een aantal middelen in om ervoor te zorgen dat uw wijk veilig, prettig, schoon en vitaal is én blijft. Zo is er per wijk een wijkcoördinator aangesteld die regelmatig contact heeft met bewoners en belangenorganisaties.

Wijkcoördinatoren

Landgraaf heeft drie wijkcoördinatoren die als het ware 'de ogen en oren' van de gemeente in uw woongebied zijn:

- voor Nieuwenhagen: Ruud Roos
- voor Schaesberg: Wim Neelis voor Ubach over Worms: Hub Dohmen.

U kunt de wijkcoördinatoren bereiken via het algemene telefoonnummer van de gemeente. Zij zijn uw eerste aanspreekpunt bij onderwerpen betreffende de leefbaarheid binnen uw wijk. Zij onderhouden ook contacten met andere instanties en partijen in uw wijk, zoals welzijnswerk, politie, zorginstellingen en woningcorporaties.

Wijkagenten

De wijkagent is een ervaren politieagent. Samen met zijn collega's van het basisteam, zoals surveillanten en rechercheurs werkt hij aan een veilige wijk door handhaving en opsporing. Vaak is de wijkagent een eerste aanspreekpunt in de wijk en een bekend gezicht. Hij kent veel inwoners en ondernemers en spreekt regelmatig met hen. Door al die contacten weet hij wat er speelt in de wijk en kan hij in een vroeg stadium problemen oplossen en liever nog, voorkomen. Kijk op de website van de politie voor de wijkagenten in uw buurt.

Buitengewoon opsporingsambtenaren

De gemeente Landgraaf heeft een aantal buitengewoon opsporingsambtenaren in dienst, ofwel BOA's. Zij zijn belast met het toezicht op en handhaving van de veiligheid en leefbaarheid in de openbare ruimte. Maar wat doen zij eigenlijk? Wat mogen en kunnen ze wel en waar begint de bevoegdheid van de politie.

Bevoegdheden BOA ten opzichte van politie

BOA's helpen mee met toezicht houden op de lokale orde en veiligheid. De BOA is bevoegd voor de wetgevingen die aan hen toegewezen worden. Binnen deze wetgevingen kent de BOA precies dezelfde bevoegdheden als de politie. Denk hierbij aan het staande houden en aanhouden van verdachten (indien nodig met gepast geweld) en het uitschrijven van een proces-verbaal. Veel mensen denken nog steeds dat een BOA geen bevoegdheden heeft en niets mag. Dat is dus zeker niet het geval.

De politie is bevoegd voor álle wetgevingen; zij zijn algemeen opsporingsambtenaar. In Landgraaf werken 6 BOA's en 2 toezichthouders. Deze toezichthouders hebben dezelfde werkzaamheden als de BOA's, met uitzondering van de opsporingsbevoegdheid en het opleggen van strafrechtelijke sancties.

Dagelijkse werkzaamheden van de BOA

De BOA's van de gemeente Landgraaf zijn onder andere aangewezen om toezicht te houden op de gemeentelijke verordeningen, een aantal artikelen uit het Wetboek van Strafrecht, het parkeerbeleid en de Visserijwet. Ook houden zij toezicht bij evenementen en op de leefbaarheid in de wijken. Daarnaast handelen zij meldingen van burgers af en voeren zij controles en surveillances uit.

Waaraan herken ik een BOA?

De meeste BOA's dragen een insigne. Het insigne maakt duidelijk dat de BOA bijzondere bevoegdheden heeft, zoals boetes uitschrijven, verdachten aanhouden en identiteitscontrole. Het insigne is zilverkleurig. Op het insigne staat een hand die een staf vasthoudt met daarachter een schild. Het insigne is sinds 2008 verplicht voor alle BOA's die een uniform dragen en die in het openbaar werken. Een aantal BOA's draagt geen insigne. Dit zijn BOA's die geen contact hebben met het publiek, voor de uitoefening van hun taken juist niet herkenbaar mogen zijn of werken bij de douane, politie en de Koninklijke Marechaussee.

Verkeerslichten Europaweg-Zuid worden verwijderd:

De verkeerslichten op de Europaweg-Zuid nabij het Terwaerderveldje en de Pastoor Scheepersstraat zijn al een tijdje defect. Zij worden niet meer vervangen. Deze locatie voldoet niet meer aan de huidige richtlijnen voor het plaatsen van verkeerslichten bij oversteekplaatsen. Zowel de hoeveelheid overstekende voetgangers als de hoeveelheid verkeer op de Europaweg-Zuid zijn daarvoor te klein.
De verkeerslichten worden daarom verwijderd.

De verkeerslichten worden vervangen door brigadiersborden

Verkeersbrigadiers kunnen het verkeer dan op elk moment staande houden zodat er veilig overgestoken kan worden. Dit is vooral van belang voor basisschool An d'r Put die deze locatie blijft gebruiken als looproute van en naar Sportpark Ter Waerden. De leerkrachten fungeren dan als verkeersbrigadiers. Het oversteken met brigadiers is de meest veilige manier van oversteken.

Een alternatieve oversteeklocatie is aanwezig bij de Kloosterstraat

Natuurlijk blijft het voor iedereen mogelijk om op de locatie van de huidige verkeerslichten over te steken. Maar wij adviseren dit liever niet te doen. De locatie ligt in een bocht en het zicht van het verkeer op de voetganger is niet optimaal. Daarnaast is hier ook geen middengeleider aanwezig (beter bekend als 'vluchtheuvel'). Wij adviseren daarom bij voorkeur over te steken nabij de Kloosterstraat. Daar is een zebra met middengeleider en borden met geïntegreerde LED verlichting die met een drukknop kunnen worden geactiveerd.
Naast oversteken met brigadiers is dat de meest veilige manier van oversteken.

Nieuwe oversteekvoorziening bij de Zilverschoon/Churchillstraat

Wij begrijpen dat niet voor iedereen de oversteekplaats bij de Kloosterstraat een goed alternatief is. Dat geldt met name voor voetgangers van en naar de Onkruidbuurt. We gaan daarom een extra oversteekvoorziening met middengeleider realiseren bij het kruispunt Zilverschoon/Churchillstraat.

Planning

Op dit moment kunnen wij nog niet exact aangeven wanneer de aangegeven aanpassingen doorgevoerd gaan worden. We gaan ervan uit dat de werkzaamheden voor de winter zijn afgerond. Zodra bekend is wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd, plaatsen wij een nieuw nieuwsbericht op deze website.

Nieuw model Nederlandse identiteitskaart

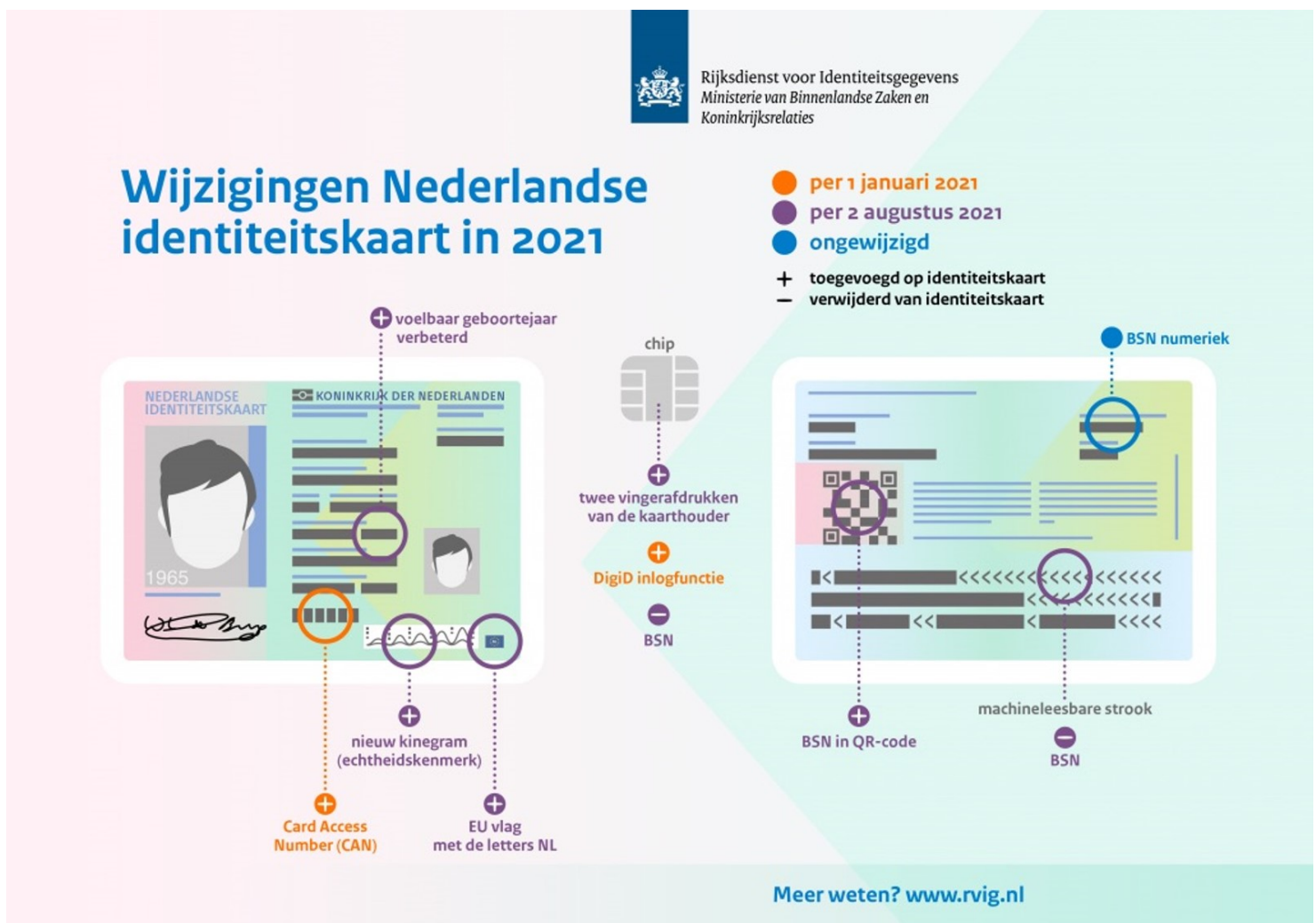
Vanaf 2 augustus komt er een nieuw model van de Nederlandse identiteitskaart.
Deze ID-kaart heeft 2 vingerafdrukken van de kaarthouder en een QR-code met het burgerservicenummer (BSN)

De prijs voor deze nieuwe ID-kaart stijgt daarom met een bedrag van € 3,55.

De nieuwe bedragen zijn dan:

ID-kaart voor aanvragers van 18 jaar en ouder (10 jaar geldig): € 67,55

ID-kaart voor aanvragers jonger dan 18 jaar (5 jaar geldig): € 36,45.



Welke auto moet je weghalen om de file op te lossen?



Kun jij op het plaatje hieronder zien welke van de heren linkshandig is?



Oplossing: Plaatje 1: nummer 3 Plaatje 2: de ober



project 25 LAURADORP

Bij de open oproep van IBA in 2014 is er door de buurtgemeenschap Lauradorp een plan ingediend om het bestaande stads- en dorpsgezicht Lauradorp te ontwikkelen tot een duurzame wijk die energiezuinig, levensloopbestendig en toekomstbestendig is.

Hierbij moet rekening gehouden worden met de stedenbouwkundige structuur en de karakteristieke uitstraling. Ook is er aandacht voor het materiaalgebruik van de woningen en de architectuur. De meeste woningen zijn eigendom van de bewoners. Het is voor particulieren vaak een grote financiële ingreep om zelf te investeren in duurzaamheid. Daarnaast is het ingewikkeld om woningen met deze monumentale status duurzaam aan te pakken. Om ontwikkeling toch mogelijk te maken werken eigenaren/bewoners samen met financiële instellingen en de woningcorporatie HEEMwonen onder aansturing van gemeente Landgraaf. Door de samenwerkende partijen is met medewerking van IBA een maatschappelijke kosten-baten-analyse (MKBA) uitgevoerd. Daaruit blijkt dat aanpakken van de wijk hard nodig is, anders wordt het onderhoud van de woningen op termijn voor de bewoners onbetaalbaar. Verder moet nu worden vormgegeven op welke manier dit aanpakken ook daadwerkelijk te realiseren is. Er is ook een verbinding gemaakt met het project 'renovatiemakelaar' van Stadsregio Parkstad. De renovatiemakelaar inventariseert wensen en brengt belangen van betrokkenen bijeen om uitvoering van renovatiemaatregelen mogelijk te maken. Bij deze aanpak zijn naast de Stadsregio Parkstad en IBA meerdere woningcorporaties betrokken en denkt ook het Kadaster mee. In het project zullen twee duurzame proefwoningen fysiek worden gerealiseerd. Eén woning is een theoretisch model: slopen en in dezelfde kwaliteit (architectonisch en stedenbouwkundige indeling/situering) terugbouwen. Dit proces is volledig doorgerekend.



Onze openingstijden:

**Maandag t/m vrijdag
van 07:00u tot 18:00u**

Zaterdag van 07:00u tot 16:00u

Zondag gesloten

HAIR by Ursula & Bo

Hovenstraat 141
6374HC Landgraaf
T: 045- 531 24 74

Onze openingstijden:

Maandag gesloten

Dinsdag van 09:00u tot 18:00u

Woensdag van 09:00u tot 13:00u

Donderdag van 09:00u tot 18:00u

Vrijdag van 09:00u tot 18:00u

Zaterdag van 08:00u tot 15:00u

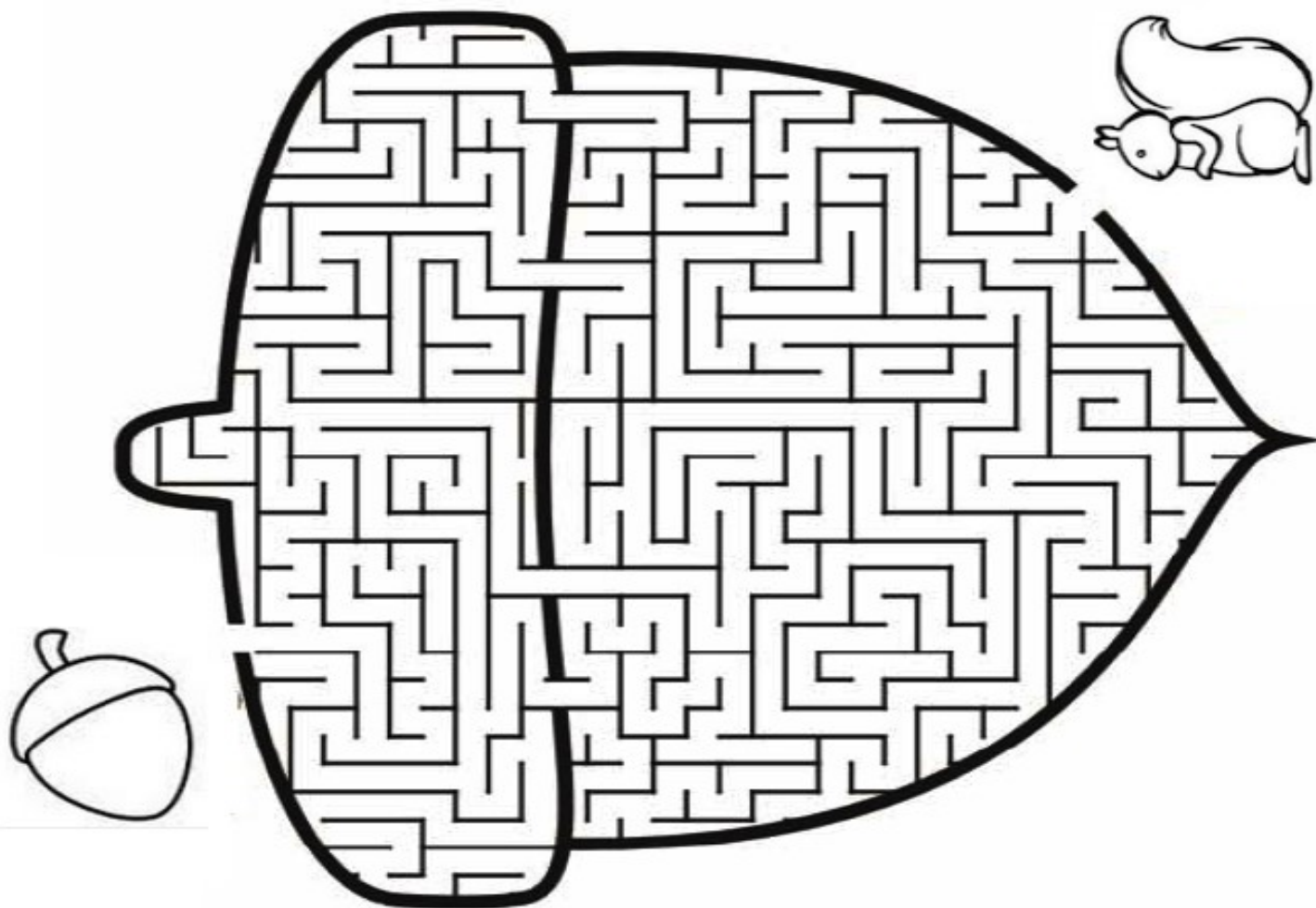


Lou'schurer VERKEERSSCHOOL



De beste weg naar je Rijbewijs!

*Lindestraat 17
6374 XD Landgraaf
Tel: 045-5317100
Mobiel: 06-54220324*



Onze infoboekjes worden mede mogelijk gemaakt door deze sponsors!

Fysio & Fit - ter Waerden Landgraaf
Chiropractie, Rugcentrum Landgraaf
Verkeersschool Lou Schurer
HAIR by Ursula & Bo
Bakkerij Weijers
Boots optiek

Wij worden ondersteund door:

- Gemeente Landgraaf
- Welsun
- Politie Landgraaf

Website; www.lauradorp.net

Kijk regelmatig op onze site. Ze wordt wekelijks bijgewerkt.

Op deze manier blijven jullie op de hoogte van
hetgeen wij organiseren en wat er te doen is in onze wijk.

BEWONERS
VERENIGING
LAURADORP

